

**UCHWAŁA NR XXXIV/ 206 /2006  
RADY MIEJSKIEJ W BRZEŚCIU KUJAWSKIM  
Z DNIA 31.05.2006 ROKU**

**W SPRAWIE UCHWALENIA TYMCZASOWEGO STATUTU  
UZDROWISKA WIENIEC – ZDRÓJ**

Na podstawie art. 59 ust. 3 ustawy z dnia 28 lipca 2005r. o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych / Dz. U. Nr 167, poz. 1399 /, po zasięgnięciu opinii Komisji Uzdrawiskowej Rady Miejskiej Gminy Brześć Kujawski

**Rada Miejska uchwała, co następuje:**

**§ 1.**

Uchwala się Tymczasowy Statut Uzdrawiska Wieniec – Zdrój, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brześcia Kujawskiego.

**§ 3.**

Traci moc uchwała Nr XXIX/269/97 Rady Miejskiej z dnia 27 lutego 1997r. w sprawie uchwalenia Statutu Uzdrawiska Wieniec – Zdrój.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

## TYMCZASOWY STATUT UZDROWISKA WIENIEC – ZDRÓJ

### § 1

Dla *Uzdrowiska Wieniec - Zdrój* ustanawia się niniejszy statut uzdrowiska obowiązujący w obszarze granic gminy Brześć Kujawski, województwo Kujawsko – Pomorskie.

### § 2

Na obszarze uzdrowiska wydziela się następujące strefy ochronne:

1) **strefę "A"** o powierzchni 154 ha, w granicach :

- strona północna – wzdłuż północnej granicy oddziałów leśnych nr 213, 214, 215;
- strona wschodnia – wzdłuż wschodniej granicy oddziałów leśnych nr 213, 227;
- strona południowa – wzdłuż południowej granicy oddziałów leśnych nr 227, 228 i częściowo 229, następnie wzdłuż drogi leśnej, w kierunku północno – zachodnim do granicy oddziału nr 229;
- strona zachodnia – wzdłuż zachodniej granicy oddziałów leśnych nr 229 i 215.

2) **strefę "B "** o powierzchni 639 ha, w granicach:

- strona północna – wzdłuż drogi leśnej biegnącej z zachodu na wschód na północnej granicy oddziałów leśnych nr 201, 200, 199, 198, 197, 196, 195 z odchyleniem w kierunku południowo – wschodnim w oddziale 194;
- strona wschodnia – wzdłuż drogi leśnej przebiegającej z kierunku północno – zachodniego na południowy wschód w oddziałach leśnych nr 193, 210 do punktu przecięcia z drogą Włocławek – Wieniec, stąd w kierunku południowym wzdłuż linii prostej, rozgraniczającej oddziały leśne nr 223 i 224 i dalej do granicy lasu w oddziale nr 231;
- strona południowa – wzdłuż drogi leśnej przebiegającej przez oddziały leśne nr 231, 232 i 233 i częściowo nr 234 do punktu przecięcia z drogą biegnącą skośnie przez oddziały nr 233 i 234, stąd w kierunku południowo – zachodnim do granicy lasu w oddziale nr 234, a następnie wzdłuż granicy lasu w kierunku południowym do rzeki Zgłowiączki, dalej wzdłuż północnego brzegu do zachodniej granicy oddziału leśnego nr 218;
- strona zachodnia – wzdłuż zachodniej granicy oddziału nr 218 i 201 w kierunku północnym do punktu przecięcia z drogą leśną rozgraniczającą oddziały nr 201 i 176.

3) **strefę "C"** o powierzchni 1.620 ha, w granicach:

- strona zachodnia – od skrzyżowania nasypu dawnej kolejki wąskotorowej z granicą administracyjną Gminy Lubanie na południe w kierunku miejscowości

Lipiny aż do linii rozgraniczenia pasa drogowego projektowanej autostrady A-1, wzdłuż tej linii do skrzyżowania z napowietrzną linią energetyczną średniego napięcia 15KV w miejscowości Machnaczy;

- strona południowa – wzdłuż linii 15KV do odłącznika nr 17339 w miejscowości Marianki, dalej na południe po granicy leśnej enklawy śródpolnej w kierunku miejscowości Kąty do linii zewnętrznej masywu leśnego położonego na południe od rzeki Zgłowiączki obejmującego oddział 262, i następnie wzdłuż tej linii w kierunku wschodnim po granicy oddziałów 261, 260, 259, 258, 257, 256, 254 i 253 i od linii rozgraniczającej oddziały 253 i 252, wzdłuż rzeki Zgłowiączki do linii rozgraniczającej oddziały 222 i 221 na granicy Gminy Brześć Kujawski i Gminy m. Włocławka;
- strona wschodnia – wzdłuż granicy z Gminą m. Włocławka na północny zachód do granicy z enklawą sołectwa Mikanowo Gminy Lubanie ;
- strona północna – w oparciu o porozumienie międzygminne – wzdłuż granicy enklawy sołectwa Mikanowo Gminy Lubanie na zachód, a po skrócie tej granicy na wschód – do jej skrzyżowania z dawnym nasypem kolejki wąskotorowej linii Lipiny - Brzezie.

### § 3

W celu zapewnienia prawidłowej działalności lecznictwa uzdrowiskowego określa się szczegółowo czynności zabronione w strefach ochronnych w zakresie:

#### **1. wymagań sanitarnych:**

W strefach ochronnych „A”, „B”, „C” zabrania się czynności określonych w art. 38 ustawy o lecznictwie uzdrowiskowym, uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej oraz o gminach uzdrowiskowych z dnia 28 lipca 2005 roku (Dz. U. 2005 Nr 167, poz. 1399 ).

#### **2. ochrony przed hałasem, w szczególności w strefie "A":**

W strefie ochronnej „A” ustala się dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku wyrażone równoważnym poziomem dźwięku A w dB powodowane przez:

##### 1) drogi lub linie kolejowe

- a) pora dnia od 06godz. do 22godz. (przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom )- **50**
- b) pora nocy od 22godz. do 06godz. (przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom ) - **45**

##### 2) instalacje i pozostałe obiekty i grupy źródeł hałasu

- a) pora dnia (przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym ) – **45**
- b) pora nocy (przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy)-**40**

##### 3) linie elektroenergetyczne

- a) pora dnia (przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom) - **45**

### **3. estetyki budynków, sklepów i zakładów usługowych oraz placówek kulturalnych:**

W strefie ochronnej „A” w zakresie estetyki budynków, sklepów i zakładów usługowych oraz placówek kulturalnych:

1) zakazuje się lokalizowanie stałych reklam wolnostojących, reklam wielko – formatowych i banerów rozwieszanych w słupie powietrza ( tzn. między drzewami, słupami oświetleniowymi, barierami bezpieczeństwa), wyjątek stanowią:

a) banery informujące o :

- koncertach, spektaklach i wystawach,
- imprezach sportowych, kulturalnych, promocyjnych i festynach rekreacyjnych,

b) system informacji lokalnej:

c) wolnostojące pylony umieszczone bezpośrednio przed budynkiem, na którym nie istnieje możliwość zainstalowania reklam,

d) reklamy wolnostojące informujące o uzdrowiskowo - leczniczym charakterze prowadzonej działalności na terenie strefy uzdrowiskowej „A”

2) zakazuje się instalowanie reklam:

a) na urządzeniach infrastruktury technicznej, takich jak: szafki energetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, stacje transformatorowe, itp.

b) na pomnikach przyrody i drzewach,

c) w sposób powodujący przesłanianie charakterystycznych widoków, w szczególności na obiekty objęte ochroną konserwatorską.

3) zakazuje się lokalizowania garaży wolnostojących

### **4. zakazu handlu obnośnego i obwoźnego w strefie "A":**

W strefie ochronnej „A” zakazuje się:

1) handlu obwoźnego;

2) handlu obnośnego

### **5) ochrony jakości i ilości naturalnych surowców leczniczych:**

W zakresie ochrony jakości i ilości naturalnych surowców leczniczych:

1) zabrania się realizacji wszelkich zamierzeń inwestycyjnych mogących pogorszyć jakość wód podziemnych (dotyczy całego obszaru górniczego - strefa ochronna „A”, „B”, „C”);

2) zabrania się prowadzenia wszelkich prac ziemnych bez wcześniejszego rozpoznania budowy geologicznej i warunków hydrogeologicznych gruntu (dotyczy całości obszaru górniczego - niezależnie od strefy);

3) w obrębie obszaru górniczego stanowiącego strefę ochronną dla złóż torfu

lecniczego (borowiny) zabrania się wszelkiej działalności inwestycyjnej, budowlanej, oraz stosowania nawozów i środków ochrony roślin.

#### § 4

W poszczególnych strefach ochrony uzdrowiskowej przyjmuje się następujące wskaźniki terenów zielonych oraz powierzchnię nowo wydzielanych działek:

- 1) w strefie **"A"**, gdzie odbywa się lecznictwo uzdrowiskowe, wskaźnik powierzchni terenów zielonych wynosi około 98 % powierzchni strefy, a minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek powinna się kształtować w granicach 2.500 - 3.000 m<sup>2</sup>;
- 2) w strefie **"B"** stanowiącej otulinę strefy "A" wskaźnik powierzchni terenów zielonych wynosi około 90 % powierzchni obszaru, a minimalna powierzchnia nowo wydzielanych działek budowlanych powinna wynosić 1.500 m<sup>2</sup>;
- 3) w strefie **"C"** wskaźnik powierzchni terenów zielonych wynosi około 72 % dla wszystkich rodzajów zabudowy przy wielkościach minimalnych działek:
  - a) siedliskowych - 0,1 ha,
  - b) rekreacyjnych - 0,2 ha,
  - c) pensjonatowych - 0,3 ha.

#### § 5

Z uwagi na znaczenie dla lecznictwa uzdrowiskowego następujące sprawy wymagają uzgodnienia z ministrem właściwym do spraw zdrowia:

- 1) zmiana kierunków leczniczych uzdrowiska,
- 2) zmiany w ogólnym lub szczegółowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy,
- 3) studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy,
- 4) projektów decyzji w sprawie szczegółowej lokalizacji inwestycji (do czasu opracowania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego):
  - a) w strefie „A” - w odniesieniu do wszystkich obiektów,
  - b) w strefie „B” i „C” - w odniesieniu do zakładów przemysłowych, dużych usługowych i innych mogących znacząco wpływać niekorzystnie na środowisko naturalne.

#### § 6

Na terenie uzdrowiska znajdują się udokumentowane następujące naturalne surowce lecznicze:

- 1) woda lecznicza;
- 2) torf leczniczy;

#### § 7

1. W uzdrowisku prowadzone jest leczenie uzdrowiskowe w następujących kierunkach leczniczych:

- 1) choroby ortopedyczno - urazowe;
- 2) choroby reumatyczne;

- 3) choroby kardiologiczne ( w tym: wczesna rehabilitacja kardiologiczna )
2. Uzdrowisko stwarza warunki do leczenia chorób dziecięcych:
- 1) reumatycznych
  - 2) dróg oddechowych.

#### § 8

Załącznikami tekstowymi do statutu są:

- 1) wykaz zakładów lecznictwa uzdrowiskowego z określeniem funkcjonowania w nich zakładów przyrodolecznicznych i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego;
- 2) wykaz pomników przyrody na obszarze uzdrowiska.

#### § 9

Załącznikami graficznymi do statutu są:

- 1) mapa strefy "A" z naniesieniem istniejących i projektowanych zakładów lecznictwa uzdrowiskowego i urządzeń lecznictwa uzdrowiskowego i oznaczonymi ulicami w skali 1:2.000;
- 2) mapa strefy "B" w skali 1:25.000;
- 3) mapa strefy "C" wraz z granicami obszaru "A" i "B" w skali 1:25.000;
- 4) mapa obszaru i terenu górniczego w skali 1:25.000.

## Wykaz zakładów lecznictwa uzdrowiskowego

Na terenie Uzdrowiska Wieniec działa Zespół Niepublicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej „Uzdrowisko Wieniec” Sp. z o.o. zarejestrowany pod numerem ewidencyjnym KR-319 w rejestrze zakładów opieki zdrowotnej Województwa Kujawsko – Pomorskiego w którego skład wchodzi:

### 1. Zakłady lecznictwa uzdrowiskowego:

- 1) Zespół Sanatoryjny „Hutnik – Jutrzenka – Wrzos”,
- 2) Zespół Szpitalno – Sanatoryjny „Zacisze – Hel”,
- 3) Sanatorium „Tęcza”,
- 4) Zakład Przyrodolecznicy nr. ew. 2/69 z 15.03.1969r.

### 2. Urządzenia lecznictwa uzdrowiskowego

- 1) Park Zdrojowy,
- 2) Pijalnia wody leczniczej – wewnątrz Zakładu Przyrodoleczniczego.

### 3. Inne zakłady opieki zdrowotnej:

- 1) Zakład Pielęgnacyjno – Opiekuńczy Jutrzenka,
- 2) Przychodnia Uzdrowiskowa,
- 3) Poradnia Edukacji Zdrowotnej,
- 4) Poradnia Psychologiczna,
- 5) Poradnia Rehabilitacyjna.

**Uchwała Nr XVII/115/2004**  
**Rady Miejskiej Brześcia Kujawskiego**  
**z dnia 29.06.2004 roku**  
**w sprawie ustanowienia pomnika przyrody**

Na podstawie art 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 44 ust. 1 i 2, art. 45 ust. 1, art. 127 ust. 2 w związku z art. 40, art. 115, art. 113 ust. 4 i art. 114 ust. 3 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody ( Dz. U. Nr 92, poz. 880 )

**Rada Miejska**  
**uchwala, co następuje:**

**§ 1.**

1. Ustanawia się pomnik przyrody pod nazwą „**Dąb Siostry Amelii**” drzewo gatunek **Dąb szypułkowy** rosnące na działce nr **235 S** stanowiącej własności **Nadleśnictwa Włocławek** położonej w miejscowości **Wieniec Zalesie – Leśnictwo Poraza**.
2. Drzewo określone w ust. 1 posiada wymiary:
  - obwód pnia mierzony na wysokości 130 cm od poziomu ziemi – **385 cm**
  - wysokość – **20 m**
3. Położenie ustanowionego pomnika określa kserokopia mapki w skali 1:5000, stanowiąca załącznik do uchwały.

**§ 2.**

Celem ustanowienia pomnika przyrody jest ochrona drzewa o okazałych rozmiarach oraz o wyróżniających cechach indywidualnych. Drzewo posiada wartość przyrodniczą i kulturową.

**§ 3.**

W stosunku do uznanego pomnika przyrody zabrania się:

1. niszczenia, uszkodzenia obiektu lub obszaru wokół,
2. uszkodzenia i zanieczyszczenia gleby,
3. umieszczania tablic reklamowych.

**§ 4.**



Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brześcia Kujawskiego

**§ 5.**

Kto narusza zakazy wymienione w § 3 podlega karze aresztu lub grzywny, zgodnie z art. 127 pkt. 2, lit. a ustawy o ochronie przyrody

**§ 6.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko – Pomorskiego.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
Brześcia Kujawskiego